

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК " Наш Дом" многоквартирного дома
№ 22/10 ул. Тургенева

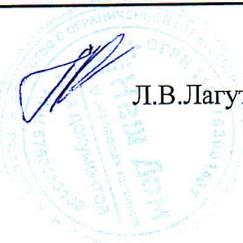
с 1 января 2025года по 31 декабря 2025года

Общая площадь жилых помещений-3817,3,00 кв.м , нежилых помещений 928,2 кв.м

(руб)

Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01,2025 г.	182135,87
Начислено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	404083,22
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	106088,06
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	510171,28
Оплачено за жилищные услуги	
Плата за содержание и ремонт общего имущества	428892,00
Плата за содержание и ремонт жилья (нежилые помещения)	58609,83
ИТОГО ДОХОДЫ	487501,83
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
текущий ремонт подъезда №3	280087,43
установка ящиков почтовых	12268,1
Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии. Тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов. Аварийно-ремонтная служба	157598,06
Плата за управление	61705,74
Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	11776,68
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО в т.ч (уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли, содержание детских и спортивных площадок)	196748,43
ИТОГО РАСХОДЫ	720184,43
ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2026 г	-50546,74
Справочно:	
Задолженность за жителями на 1.01.2026 г.	179666,11

Директор ООО УК " Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова